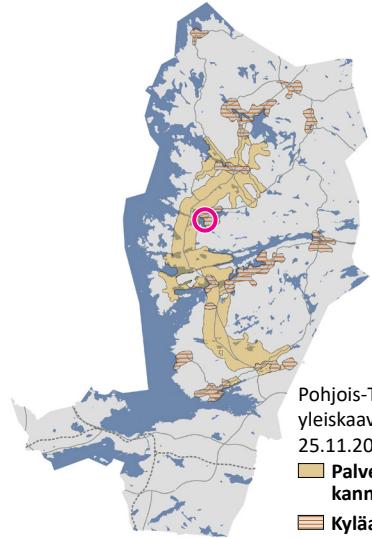
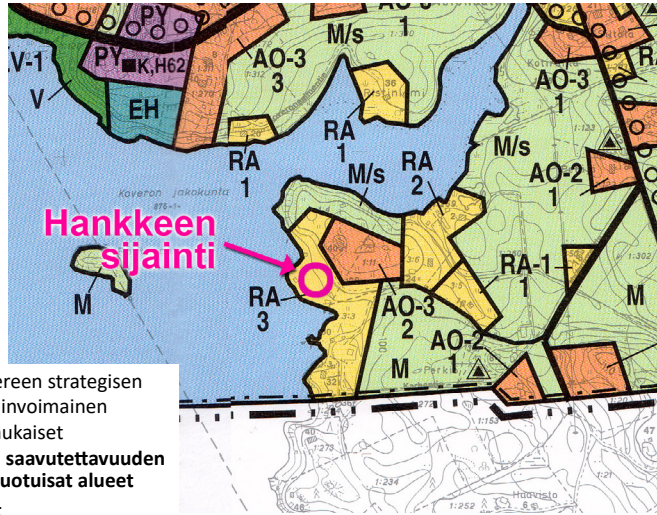


## Sijainti

## Ote ympäristöministeriön 31.5.1999 hyväksymästä Teiskon kirkonseudun osayleiskaavasta



Pohjois-Tampereen strategisen yleiskaavan (lainvoimainen 25.11.2022) mukaiset  
 ■ Palvelujen saavutettavuuden kannalta suotuisat alueet  
 ■ Kyläalueet



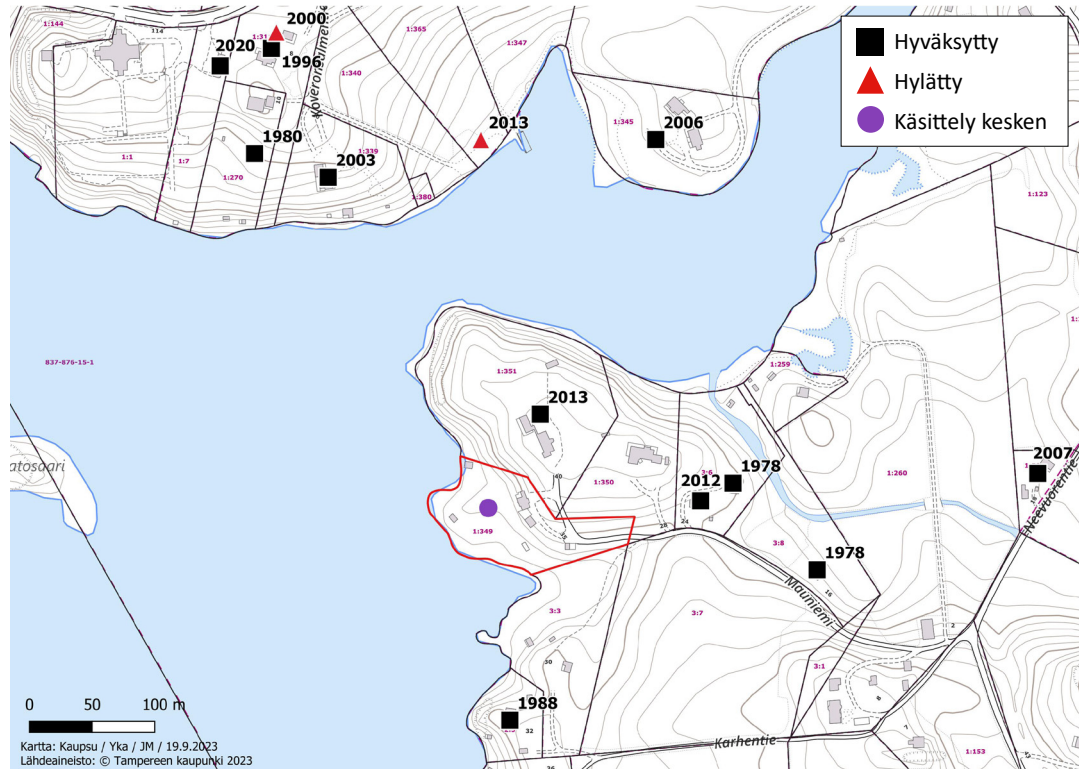
**RA 3** LOMA-ASUNTOALUE  
 Alue on tarkoitettu omarantaista loma-asutusta varten. Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m<sup>2</sup>. Alueelle saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle loma-asunnon, jonka kerrosala saa olla enintään 80 m<sup>2</sup>, saunarakennuksen ja talousrakennuksen, joiden kummankin kerrosala saa olla enintään 25m<sup>2</sup> sekä käymälän. Mikäli rakennuspaikan pinta-ala on suurempi kuin 6000m<sup>2</sup>:ä, rakennuspaikalle saa rakentaa lisäksi vierasmajan, jonka kerrosala saa olla enintään 40m<sup>2</sup>.

Loma-asuntorakennus tulee sijoittaa vähintään 30m:n ja saunarakennus vähintään 10m:n päähän keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta. Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.

--- Merkinällä kuvatuilla rannoilla rantavyöhyke on maisemallisesti erityisen arka, ja tästä syystä loma-asunnon sijoittamiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota.

Numero RA-merkinän alapuolella osoittaa alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.

## Ote poikkeuslupatilannekartasta



## Hankkeen asemapiirros

